

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ CẦN THƠ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-NC
V/v tăng cường công tác quản lý
nhà nước và giám sát hoạt động
đấu giá tài sản

Cần Thơ, ngày tháng 4 năm 2026

Kính gửi:

- Sở, ban, ngành thành phố;
- Ủy ban nhân dân xã, phường;
- Các Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.

Thực hiện Công văn số 1919/BTP-BTTP ngày 27/3/2026 của Bộ Tư pháp về tăng cường quản lý nhà nước và giám sát đối với hoạt động đấu giá tài sản; căn cứ Luật Đấu giá tài sản 2016 (được sửa đổi, bổ sung năm 2024) và các văn bản quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành, nhằm kịp thời chấn chỉnh, tăng cường kỷ luật, kỷ cương, nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước, bảo đảm công khai, minh bạch và phòng ngừa thất thoát tài sản nhà nước trong hoạt động đấu giá tài sản; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố có ý kiến như sau:

1. Các sở, ban, ngành và Ủy ban nhân dân cấp xã

Tổ chức thực hiện nghiêm quy định của pháp luật về đấu giá tài sản trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ được giao; chịu trách nhiệm toàn diện đối với việc quản lý, giám sát tài sản đấu giá thuộc lĩnh vực, địa bàn quản lý. Khi tổ chức đấu giá tài sản, phải thực hiện đúng quy định về lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá, xây dựng và phê duyệt phương án đấu giá; bảo đảm công khai, minh bạch, cạnh tranh, không đặt thêm điều kiện, tiêu chí trái quy định.

Ủy ban nhân dân cấp xã có trách nhiệm phối hợp với tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trong việc thực hiện niêm yết, công khai thông tin đấu giá tại trụ sở và địa điểm có tài sản đấu giá theo quy định; bảo đảm việc niêm yết được thực hiện đầy đủ, đúng thời gian, đúng hình thức.

Tăng cường theo dõi, giám sát toàn bộ quá trình tổ chức đấu giá; kiểm soát chặt chẽ các khâu để phát sinh tiêu cực, nhất là việc lựa chọn tổ chức đấu giá, bán và tiếp nhận hồ sơ, tổ chức phiên đấu giá; không được buông lỏng quản lý, không giao khoán toàn bộ cho tổ chức đấu giá tài sản mà không thực hiện giám sát theo quy định.

Kịp thời phát hiện, xử lý hoặc kiến nghị xử lý các hành vi vi phạm; chủ động tạm dừng hoặc kiến nghị tạm dừng cuộc đấu giá khi phát hiện dấu hiệu vi phạm; chịu trách nhiệm trước Ủy ban nhân dân thành phố và trước pháp luật nếu để xảy ra sai phạm, thất thoát tài sản; thực hiện chế độ báo cáo định kỳ hoặc đột xuất theo yêu cầu về Sở Tư pháp.

2. Các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

Tổ chức thực hiện đấu giá tài sản đúng nguyên tắc, trình tự, thủ tục theo quy định của pháp luật; bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan trong toàn bộ quá trình đấu giá.

Thực hiện đầy đủ việc niêm yết, thông báo công khai thông tin đấu giá; phối hợp với Ủy ban nhân dân cấp xã trong việc niêm yết theo quy định; bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá đúng quy định; tổ chức phiên đấu giá bảo đảm đúng quy trình, không để xảy ra tiêu cực, thông đồng, dìm giá.

Quản lý, lưu trữ hồ sơ đấu giá theo quy định; chịu trách nhiệm trước pháp luật về toàn bộ hoạt động đấu giá do mình thực hiện; chấp hành việc kiểm tra của cơ quan có thẩm quyền và thực hiện chế độ báo cáo theo quy định.

3. Sở Tư pháp

Chủ trì, hướng dẫn, theo dõi, đôn đốc việc thực hiện trên địa bàn thành phố; tăng cường kiểm tra hoạt động đấu giá tài sản theo thẩm quyền; phối hợp với các cơ quan liên quan trong công tác thanh tra khi được giao hoặc khi phát hiện dấu hiệu vi phạm; kịp thời phát hiện, tham mưu xử lý nghiêm các vi phạm; tổng hợp tình hình, kết quả thực hiện, báo cáo theo quy định.

Yêu cầu các sở, ban, ngành; Ủy ban nhân dân xã, phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan nghiêm túc tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ Tư pháp;
- TT. Thành ủy;
- CT, các PCT UBND TP;
- Lưu: VT, NC HTT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Chí Hùng